План текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах OOO «Жилкомсервис № Калининского района» на 2020 год.

Форма № 3

Порминения и предествення песстення песстен						Фор:	Ma № 3	
1. ОБШЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ Т.р.рб. 56462.7 56462.668 4003.2545 16430,123 1. Ремоит крокли (А.П.) Клово 34 34 34 34 0 1.1. жесткой Талья 4,01 4,01 0	Код	Наименование работ	ед.изм.	План	Текущий ремонт, выполняемый за счет средств платы населения			
Ремоит кровли (А.П.) 1.1 1.1 1.2 1.2 1.3 1.3 1.3 1.4					Всего	хоз.сп.	подр.сп	
Ремоит кровли (А.П.) 10 10 1.6	I.	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	т.руб.	56462,7	56462,668	40032,545	16430,123	
1. Т.К.В.М. 4.01 4.01 0 0 0 0 0 0 0 0 0		Ремонт кровли (А.П.)		34	34	34	0	
1.1 досткой	1			4,01	4,01	4,01	0	
1.1 межткой 1.2 межткой 1.2 межткой 1.2 межткой 1.3 Усивение элементов деревящой стропильной системы 1.7 1.		в том числе,					0	
1.2 миткой 1.4 миткой 1.	1.1	жесткой						
1.2 Марков Труб. 6788,5 2738,503 2738,503 0 0 0 0 0 0 0 0 0								
2. Нормальзации ТВР чердачных помещений, (А.П.) псего, в том числе: 1.796. 1852;28 1852;28 1852;28 0	1.2	мягкой				, .		
2. Порманизация ПВР чердачных помещений, (А.П.) всего, в том числе:	1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.	0	0	0	0	
1.	,	Нормализация ТВР чердачных помещений, (А.П.) всего, в том		7	7	7	0	
2.1 Утепление (засынка) чердачного перекрытия T.KR.M 1.2 1.2 1.2 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2.	числе:						
Труб. 752.4 752		,			,	The state of the s		
2.2 Теплонзовляция кровли	2.1	у тепление (засыпка) чердачного перекрытия						
2.3 Теплоизоляция верхнего рожима системы центрального отопления (по труб. 0 0,405 0,405 0,405 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2.2	Теплоизоляция кровли	т.кв.м	0			-	
2.3 Воей разводико 1.2		· •						
2.4 Теционзолиция участков вентиляционных каналов, расположенных в т.кв.м. 0.4 0.4 0.4 0.5	2.3						-	
2.5 замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение	2.4	1 ''' /				,-		
2.5 Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение т.руб. 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2.4	чердачном помещении	т.руб.					
2.5.1. Теплонзоляция входных дверей в чердачное помещение T.K.B.M. 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2.5	Замена входных дверей на противопожарные в чердачное помещение						
2.5.1. Пеплоизолящия входных дверей в чердачиюе помещении т.руб. 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0							-	
2.0 прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон и патрубков т.руб. 589,93 589,93 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2.5.1.	Теплоизоляция входных дверей в чердачное помещение						
прикаривзных и кольковых продухов, слуховых окол и патрубков т.руб. 589,93 589,93 589,93 0 0 0 0 0 0 0 0 0	2.6	Устройство дополнительной вентиляции в чердачном помещении	ШТ.					
2.7 Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли т.руб. 0 0 0 0 0 0 0 0 0		(прикарнизных и коньковых продухов, слуховых окон и патрубков)						
3.1 Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе: 1,000 домов 68	2.7	Вывод канализационных вытяжек за пределы кровли						
3.1 Ремонт отделки фасада Т., руб. 15935,7 15935,677 7504,693 8430,984		Ремонт фасадов (А.П.) всего, в том числе:						
3.1 Ремонт отделки фасада Т.КВ.М 11,4619 11,4619 5,7286 5,7333 175,73	3							
3.1 Ремонт отделки фасада Т.руб. 11787,045 4444,511 7342,534 3.2 Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей Т.руб. 1787,646 278,664 278,664 0 3.3 Герметизация стыков стеновых панелей Т.п.м. 1,979 1,979 0 1,979 3.4 Ремонт приямков, входов в подвалы П.Т. 104 104 104 0 4 Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.) 7.кв.м. 17,5593 17,5593 17,5593 0 4 Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.) 7.кв.м. 17,5593 17,5593 17,5593 0 5 Восстановление отделки стен, потолков технических помещений Т.руб. 17061 17060,977 17060,977 0 6 Восстановление отдельных учасктов полов, ступеней Т.кв.м. 0,414 0,414 0,414 0,414 0 7.руб. 230,78 230,78 230,78 0 8 Замена водосточных труб П. т.								
3.2 Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхиих этажей т.крб. 278,664 278,664 0 1.979 1.979 0 1.979 0 1.979 0 1.979 0 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 0 1.979 1.979 1.979 0 1.979 1.979 1.979 1.979 1.979 1.979 1.979 0 1.979	3.1	Ремонт отделки фасада						
Верхних этажей Т.руб. 278,664 278,664 0 1,979 1,979 0 1,979 0 1,979 1,979 0 1,979 1,979 1,979 0 1,979 1	3.2	I						
1. пр. 104 104 104 0 104 0 0 1088,45		верхних этажей						
П. 104	3.3	Герметизация стыков стеновых панелей						
Т.руб. 2781,518 2781,518 0	3.1	Damant hangaran byonan n hannanti				104		
4 Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.) л/кл 103 103 0 5 Восстановление отделки стен, потолков технических помещений т.кв.м 0,414 0,414 0,414 0 6 Замена, восстановление отдельных учасктов полов, ступеней МОП и технических помещений т.кв.м 3,175 3,175 3,175 0 7 Замена водосточных труб шт. 165 165 0 8 Замена водосточных труб на антивандальные шт. 30 30 30 0 9 Ремонт отмостки т.н.м 0,315 0,315 0,315 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений и подвальные помещения т.руб. 574,327 574,327 569,08 305,247 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт.	3.4	гомонт приямков, влодов в подвалы						
Т.руб. 17061 17060,977 17060,977 0	1	Косметинессий рамонт пастинии и клаток (А.П.)						
5 Восстановление отделки стен, потолков технических помещений т.к.в.м. т.руб. 0,414 10,414 10	"	костотический ремоит лестичных клеток (Али.)						
Т.руб. 230,78 230,78 230,78 230,78 0	5	Восстановление отделки стен потолков точниноских помещений	т.кв.м	0,414	0,414	0,414		
6 МОП и технических помещений т.руб. 6937,95 6937,952 6937,952 0 7 Замена водосточных труб шт. 165 165 165 0 8 Замена водосточных труб на антивандальные шт. 30 30 30 0 9 Ремонт отмостки т.п.м 0,315 0,315 0,315 0 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 12 замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0 10 т.руб. 227,36 227,36 227,36 0 0								
7 Замена водосточных труб шт. 165 165 165 0 8 Замена водосточных труб на антивандальные шт. 30 30 30 0 9 Ремонт отмостки т.руб. 85,986 85,986 85,986 85,986 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 574,327 574,327 269,08 305,247 12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 3368,18 3368,176 622,591 2745,585 12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего т.руб. 227,36 227,36 227,36 0	6							
7 Замена водосточных труб т.руб. 332,145 332,145 332,145 0 8 Замена водосточных труб на антивандальные шгт. 30 30 30 0 9 Ремонт отмостки т.п.м 0,315 0,315 0,315 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 12 Замена и восстановление оконных заполнений шт. 784 784 271 513 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 39 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0	<u> </u>					_ ´		
8 Замена водосточных труб на антивандальные т.руб. 85,986 85,986 85,986 0 9 Ремонт отмостки т.п.м 0,315 0,315 0,315 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 12 Замена и восстановление оконных заполнений шт. 784 784 271 513 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 39 0 пт. руб. 227,36 227,36 227,36 0 0 0 0	7	Замена водосточных труб						
Т.руб. 85,986 85,986 85,986 0 9 Ремонт отмостки т.п.м 0,315 0,315 0,315 0,315 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 1.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0.0	8	Замена водосточных труб на антивандальные	-					
9 Ремонт отмостки т.руб. 375,19 375,19 375,19 0 10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 3368,18 3368,176 622,591 2745,585 12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0 т.руб. 227,36 227,36 0 0 0 0		FV						
10 Замена и восстановление дверных заплонений шт. 128 128 124 4 1 т.руб. 574,327 574,327 269,08 305,247 11 Установка металлических дверей (решеток) на входы в парадные и подвальные помещения шт. 188 188 112 76 1 т.руб. 3368,18 3368,176 622,591 2745,585 12 Замена и восстановление оконных заполнений шт. 784 784 271 513 1 т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 1 т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 1 т.руб. 227,36 227,36 227,36 227,36 0 т.руб. 227,36 227,36 0 т.руб. 227,36 227,36 0 т.руб. 227,3	9	Ремонт отмостки						
Т.руб. 574,327 574,327 269,08 305,247 Т.руб. 574,327 574,327 269,08 305,247 Т.руб. 188 188 112 76 Т.руб. 3368,18 3368,176 622,591 2745,585 ППТ. 784 784 271 513 Т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 Т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 ППТ. 39 39 39 0 Т.руб. 227,36 227,36 227,36 0	10	Payers at pagettation forms are an arranged			128		_	
11 и подвальные помещения т.руб. 3368,18 3368,176 622,591 2745,585 12 Замена и восстановление оконных заполнений шт. 784 784 271 513 1.3 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0 1.3 т.руб. 227,36 227,36 227,36 0 0	10	·	_ ·					
12 Замена и восстановление оконных заполнений шт. 784 784 271 513 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0 13 т.руб. 227,36 227,36 227,36 227,36 0	11	1						
12 Замена и восстановление оконных заполнений т.руб. 5338,01 5338,005 389,698 4948,307 13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего шт. 39 39 39 0 т.руб. 227,36 227,36 227,36 0 0 0	<u> </u>	и подвальные помещения						
13 Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего т.руб. 227,36 227,36 227,36 0	12	Замена и восстановление оконных заполнений						
T.pyō. 227,36 227,36 0	13	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, кляпянов), всего						
	ا آ	my coponposogos (mnocpos, ersonos, mananos), secro	т.руб.					
I 1 <i>I</i> Ір _{омонт поной}			r					

17	i emont heach	т.руб.	0	0	0	0
15	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление	тыс.кв.м	0	0	0	0
13	поврежденных участков фундаментов	т.руб.	0	0	0	0
16	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.	0	0	0	0
	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой	т.руб. тыс.п.м	0	0	0	0
17	системы вентиляции	т.руб.	0	0	0	0
18	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров,	тыс.кв.м	0,56	0,56	0,56	0
	проездов, дорожек	т.руб.	896,56	896,56	896,56	0
19	Замена почтовых ящиков	т.руб.	650 508,75	650 508,75	650 508,75	0
II.	САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ	т.руб.	10099,8	10099,803	9606,537	493,266
		т.п.м	4,016	4,016	4,007	0,009
20	Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:	т.руб.	6621,13	6621,126	6602,88	18,246
20.1	ГВС	Т.П.М.	0,811	0,811	0,811	0
		т.руб. т.п.м	1368,67 1,415	1368,668 1,415	1368,668 1,415	0
20.2	XBC	т.руб.	2257,06	2257,058	2257,058	0
20.3	теплоснабжения	т.п.м	1,279	1,279	1,27	0,009
		т.руб.	1996,91	1996,906	1978,66	18,246
20.4	систем канализации	т.п.м т.руб.	0,511 998,494	0,511 998,494	0,511 998,494	0
21	201010 0707117071 1111 177-5	шт.	224	224	224	0
21	Замена отопительных приборов	т.руб.	1370,21	1370,208	1370,208	0
22	Замена и ремонт эапорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	1664	1664	1631	33
III.	ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ	т.руб. т.руб.	2108,47 7133,77	2108,469 7133,768	1633,449 7133,768	475,02 0
		т.п.м	3,208	3,208	3,208	0
23	Замена и ремонт электропроводки проводки	т.руб.	594,605	594,605	594,605	0
24	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной	шт.	3172	3172	3172	0
	арматуры	т.руб.	6297,4	6297,404	6297,404	0
25	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт. т.руб.	16 241,759	16 241,759	16 241,759	0
TXZ	РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ	, ,	211,709	211,765	211,709	,
IV.	ОРГАНИЗАЦИЯМИ	т.руб.	0	0	0	0
26	Антисептирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0	0	0	0
27	Антиперирование деревянной стропильной системы	т.руб.	0	0	0	0
28	Аварийно-восстановительные работы	т.руб.	7828,47	7828,471	6249,681	1578,79
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:	т.руб.	81524,7	81524,71	63022,531	18502,179
	ДРУГИЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИН					
1	Ремонт и замена вторичных сетей	т.п.м	0	0	0	0
—	_	т.руб ед.	0	0	0	0
2	Осушение подвалов	т.руб.	0	0	0	0
3	Замена номерных знаков	шт.	0	0	0	0
ــــــــــا	от поперших эпиков	т.руб.	0	0	0	0
4	Организация мест консъержей	мест т.руб.	0	0	0	0
5	Комплексное техническое обслуживание и ремонт систем АППЗ,	т.руб.	155,167	155,167	0	155,167
5.1	в том числе восстановление систем	1.5				,
6	комплексное техническое обслуживание ОДС	т.руб. т.руб.	0 1536,73	0 1536,732	0	0 1536,732
7	комплексное техническое оослуживание ОДС Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, всего					
7.1	в том числе аварийно-восстановительные работы, в т.ч:	т.руб. т.руб	12724,7 14365,6	12724,677 14365,569	0 1640,892	12724,677 12724,677
	* '	шт.	0	0	0	0
/.1.1	после хищений	т.руб.	0	0	0	0
7.1.2	после пожаров и взрывов	шт.	0	0	0	0
	• •	т.руб. шт.	3912	0 3912	0	3912
7.1.3	Замена узлов оборудования	т.руб.	12724,7	12724,677	0	12724,677
7.2	Установка УБ	шт.	0	0	0	0
		т.руб.	0	0	0	0
8.1	Платные услуги, всего в том числе	т.руб. т.руб.	1640,89 1640,89	1640,892 1640,892	1640,892 1640,892	0
9	предоставляемые населению Восстановление освещения, всего,	т.руо. шт.	6570	6570	6570	0
	в том числе:	т.руб.	484,462	484,462	484,462	0
9.1	фасадов	шт.	35	35	35	0
<u> </u>	<u> </u>	т.руб.	7,849	7,849	7,849	0

9.2	лворов	шт.	30	30	30	0
		т.руб.	6,728	6,728	6,728	0
9.3	арок	шт.	10	10	10	0
		т.руб.	2,245	2,245	2,245	0
9.4	полъезлов	шт.	1050	1050	1050	0
		т.руб.	75,6	75,6	75,6	0
9.5	лестничных клеток	шт.	4865	4865	4865	0
		т.руб.	350,28	350,28	350,28	0
9.6	чердаков	шт.	110	110	110	0
		т.руб.	7,92	7,92	7,92	0
9.7	подвалов	шт.	470	470	470	0
		т.руб.	33,84	33,84	33,84	0
9.8	номерных знаков	шт.	0	0	0	0
		т.руб.	0	0	0	0