Выполнение плана текущего ремонта по ____ООО "Жилкомсервис № 2 Калининского района"____ за I квартал 2017 года

Форма № 3

Код	Наименование работ	ед.изм.	Всего	Текущий ремонт, выполняемый за счет средств															Текущий ремонт, выполняемый за счет собственных средств или иного имущества победителей открытых конкурсов на организацию управления и обеспечения					Текущий ремонт, выполняемый за счет средств М.О.			Текущий ремонт, выполняемый за счет внебюджетных источнико		
				Платы населения (работы, выполняемые ОАО "Жилкомсервис")					Платы населения (работы, выполняемые управляющими компаниями)					Платы населения (работы, выполняемые ТСЖ, ЖСК)															
				Всего	хоз.сп.	подр.сп	поправки хоз.сп	поправки подр.сп	**Всего**	хоз.сп.	подр.сп	поправки хоз.сп	поправки подр.сп	**Всего**	хоз.сп.	подр.сп	поправки хоз.сп	поправки подр.сп	Всего	хоз.сп.	подр.сп	поправки хоз.сп	поправки подр.сп	Всего	под.сп.	поправки подр.сп	Всего	под. сп.	поправки подр.сп
I.	**ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**	т.руб.	**8034,553**						**8034,553**	**7984,553**	**50**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**											
1	**Ремонт кровли (А.П.)**	-во домо	**0**						**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**													
		т.кв.м	**0**						**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**											
	в том числе,	т.руб.	**0**						**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**											
1.1	жесткой	т.кв.м	0						0	0,00	0,00			0	0,00	0,00													
		т.руб.	0						0	0,00	0,00			0	0,00	0,00													
1.2	мягкой	т.кв.м	0						0	0,00	0,00			0	0,00	0,00													
		т.руб.	0						0	0,00	0,00			0	0,00	0,00													
1.3	Усиление элементов деревянной стропильной системы	т.руб.	0						0																				
2.	**Нормализация ТВР чердачных помещений, (А.П.) всего, в том числе:**	-во домо	**1**						**1**	**0**	**1**			**0**	**0**	**0**													
		т.руб.	**50**						**50**	**0**	**50**			**0**	**0**	**0**													
2.1.	Утепление (засыпка) чердачного перекрытия	куб.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
2.2.	Дополнительная теплоизоляция верхней разводки системы отопления (по всей разводке)	п.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
2.3.	Покрытие фасонных частей верхней разводки теплоизоляционной краской	п.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
2.4.	Ремонт и замена слуховых окон	шт.	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
2.5.	Прочие работы (ремонт вентиляционных и дымоходных каналов	т.руб.	50						50	0	50			0	0	0													
3	**Герметизация стыков стеновых панелей**	т.п.м	**0**						**0**	0	0			**0**	0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0			**0**	0	0													
4	**Ремонт и окраска фасадов**	т.кв.м	**0**						**0**	0	0			**0**	0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0			**0**	0	0													
5	**Косметический ремонт лестничных клеток (А.П.)**	т.кв.м	**8,1446**						**8,1446**	**8,14**	**0,00**			**0**	**0,00**	**0,00**													
		л/кл	**50**						**50**	**50,00**	**0,00**			**0**	**0,00**	**0,00**													
		т.руб.	**6523,521**						**6523,521**	**6523,52**	**0,00**			**0**	**0,00**	**0,00**													
6	**Восстановление отделки стен, потолков технических помещений**	т.кв.м	**0,1715**						**0,1715**	**0,1715**	**0**			**0**	**0**	**0**													
		т.руб.	**27,402**						**27,402**	**27,402**	**0**			**0**	**0**	**0**													
7	**Замена, восстановление отдельных учасктов полов, ступеней МОП и технических помещений**	т.кв.м	**0,4686**						**0,4686**	**0,4686**	**0**			**0**	**0**	**0**													
		т.руб.	**603,499**						**603,499**	**603,499**	**0**			**0**	**0**	**0**													
8	**Замена водосточных труб**	шт.	**74**						**74**	**74**	**0**			**0**	**0**	**0**													
		т.руб.	**42,175**						**42,175**	**42,175**	**0**			**0**	**0**	**0**													
9	**Замена водосточных труб на антивандальные**	шт.	**0**						**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**													
		т.руб.	**0**						**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**													
10	**Ремонт отмостки**	т.п.м	**0**						**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**													
		т.руб.	**0**						**0**	**0**	**0**			**0**	**0**	**0**													

11	Замена и восстановление дверных заполнений	шт.	67						67	67	0			0	0	0													
		т.руб.	89,02						89,02	89,02	0			0	0	0													
12	Установка металлических дверей, решеток	шт.	13						13	13	0			0	0	0													
		т.руб.	136,269						136,269	136,269	0			0	0	0													
13	Замена и восстановление оконных заполнений	шт.	324						324	324	0			0	0	0													
		т.руб.	549,46						549,46	549,46	0			0	0	0													
14	Ремонт балконов, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами верхних этажей	т.кв.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0,0000						0,0000	0,0000	0,0000			0	0	0													
15	Ремонт мусоропроводов (шиберов, стволов, клапанов), всего	шт.	2						2	2	0			0	0	0													
		т.руб.	13,207						13,207	13,207	0			0	0	0													
16	Ремонт печей	шт.	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
17	Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов	тыс.кв.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
18	Ремонт приямков, входов в подвалы	шт.	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
19	Ремонт и замена дефлекторов, оголовков труб	шт.	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
20	Замена и восстановление работоспособности внутридомовой системы вентиляции	тыс.п.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
21	Ремонт и восстановление разрушенных участков тротуаров, проездов, дорожек	тыс.кв.м	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
II.	**САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ**	т.руб.	**1880,464**						1880,464	**1880,464**	0	0	0	0	0	0	0	0											
22	**Ремонт трубопроводов, всего, в том числе:**	т.п.м	**0,5815**						**0,5815**	**0,5815**	0	0	0	0	0	0	0	0											
		т.руб.	**737,266**						**737,266**	**737,266**	0	0	0	0	0	0	0	0											
22.1	ГВС	т.п.м.	0,047						0,047	0,047	0			0	0	0													
		т.руб.	48,924						48,924	48,924	0			0	0	0													
22.2	ХВС	т.п.м	0,232						0,232	0,232	0			0	0	0													
		т.руб.	253,049						253,049	253,049	0			0	0	0													
22.3	теплоснабжения	т.п.м	0,236						0,236	0,236	0			0	0	0													
		т.руб.	328,257						328,257	328,257	0			0	0	0													
22.4	систем канализации	т.п.м	0,0665						0,0665	0,0665	0			0	0	0													
		т.руб.	107,036						107,036	107,036	0			0	0	0													
23	Замена отопительных приборов	шт.	69						69	69	0			0	0	0													
		т.руб.	393,836						393,836	393,836	0			0	0	0													
24	Замена и ремонт запорной арматуры систем Ц/О, ГВС, ХВС	шт.	391						391	391	0			0	0	0													
		т.руб.	749,362						749,362	749,362	0			0	0	0													
III.	**ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ**	т.руб.	**1754,81**						1754,81	1754,81	0	0	0	0	0	0	0	0											
25	Замена и ремонт электропроводки проводки	т.п.м	0,776						0,776	0,776	0			0	0	0													
		т.руб.	101,259						101,259	101,259	0			0	0	0													
26	Замена и ремонт аппаратов защиты, замена установочной арматуры	шт.	916						916	916	0			0	0	0													
		т.руб.	1653,551						1653,551	1653,551	0			0	0	0													
27	Ремонт ГРЩ ВУ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	шт.	0						0	0	0			0	0	0													
		т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
IV.	**РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЕМЫЕ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ**	т.руб.	0						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0											
28	**Антисептирование** деревянной стропильной системы	т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
29	**Антиперирование** деревянной стропильной системы	т.руб.	0						0	0	0			0	0	0													
30	**Аварийно-восстановительные работы (не менее 10%)**	т.руб.	**3876,97**						3876,97	**2364,499**	**1512,47**			0	0	0													
	ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ:	т.руб.	**15546,8**						**15546,797**	**13984,326**	**1562,47**	0	0	0	0	0	0	0											

ДРУГИЕ РАБОТЫ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

1	**Замена почтовых ящиков**	шт.	**89**						**89**	89	0				0	0													
		т.руб.	**29,54**						**29,54**	29,54	0				0	0													
2	**Установка урн**	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
3	**Установка скамеек**	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
4	**Озеленение и газоны**	т.кв.м	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
5	**Снос деревьев**	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
6	**Ремонт и замена вторичных сетей**	т.п.м	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб	**0**						**0**	0	0				0	0													
7	**Осушение подвалов**	ед.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
8	**Замена номерных знаков**	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
9	**Организация мест консьержей**	мест	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
10	**Комплексное техническое обслуживание и ремонт систем АП**	т.руб.	**6,36**						**6,36**	0	6,36				0	0													
10.1	в том числе восстановление систем	т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
11	**Ремонт и обслуживание ПЗУ**	т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
12	**Ремонт и обслуживание стационарных электроплит**	т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
13	**Замер сопротивления изоляции электропроводов**	т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
14	**Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования**	т.руб.	**1900,299**						**1900,299**	0,00	1900,30				0,00	0,00													
15	**Комплексное техническое обслуживание ОДС**	т.руб.	**331,959**						**331,959**	0,000	331,959				0,000	0,000													
16	**Комплексное техническое обслуживание и ремонт лифтов, в**	т.руб.	**3111,055**						**3111,055**	0	3111,06				0	0													
16.1	в том числе аварийно-восстановительные работы, в т.ч:	т.руб	**3111,054**						**3111,054**	0	3111,05				0	0													
16.1.1	после хищений	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
16.1.2	после пожаров и взрывов	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		тыс.руб	**0**						**0**	0	0				0	0													
16.1.3	Замена узлов оборудования	шт.	**978**						**978**	0	978				0	0													
		т.руб.	**3111,054**						**3111,054**	0	3111,05				0	0													
16.2	Установка УБ	шт.	**0**						**0**	0	0				0	0													
		т.руб.	**0**						**0**	0	0				0	0													
17	Платные услуги, всего в том числе	т.руб.	**322,96**						322,96	322,96	0				0	0													
17.1	предоставляемые населению	т.руб.	**322,96**						322,96	322,96	0				0	0													
18	**Восстановление освещения, всего,**	шт.	**3055,00**						**3055,00**	**3055,00**	**0,00**				**0,00**	**0,00**													
	в том числе:	т.руб.	**341,70**						**341,70**	**341,70**	**0,00**				**0,00**	**0,00**													
18.1	фасадов	шт.	**5**						**5**	5	0				0	0													
		т.руб.	**0,61**						**0,61**	0,61	0				0	0													
18.2	дворов	шт.	**5**						**5**	5	0				0	0													
		т.руб.	**0,61**						**0,61**	0,61	0				0	0													
18.3	арок	шт.	**2**						**2**	2	0				0	0													
		т.руб.	**0,244**						**0,244**	0,244	0				0	0													
18.4	подъездов	шт.	**580**						**580**	580	0				0	0													
		т.руб.	**64,6**						**64,6**	64,6	0				0	0													
18.5	лестничных клеток	шт.	**2310**						**2310**	2310	0				0	0													

18.5	лестничных клеток	т.руб.	**258,44**						**258,44**	258,44	0					0	0														
18.6	чердаков	шт.	**38**						**38**	38	0					0	0														
		т.руб.	**4,22**						**4,22**	4,22	0					0	0														
18.7	подвалов	шт.	**115**						**115**	115	0					0	0														
		т.руб.	**12,98**						**12,98**	12,98	0					0	0														
18.8	номерных знаков	шт.	**0**						**0**	0	0					0	0														
		т.руб.	**0**						**0**	0	0					0	0														

Генеральный директор ООО "Жилкомсервис № 2" **А.В.Морозов**

Начальник ПТО ООО "Жилкомсервис № 2" **Н.В.Морозова**

Инженер ПТО ООО "Жилкомсервис № 2" **В.П.Свиридова**